

Типовые технические условия для потребителей ТСЖ

№ _____

Генеральному директору

На № _____ от _____

**Технические условия на
организацию расчетного учета
электропотребления**

Адрес организации

ОАО «Мосэнергосбыт» сообщает, что для учета электропотребления в жилых домах должны использоваться электронные многотарифные счетчики электрической энергии имеющие сертификат на утверждение типа средств измерения и внесенные в Госреестр.

1. Для учета электрической энергии жилого дома ОАО «Мосэнергосбыт» рекомендует предусмотреть установку электронных электросчетчиков:

1.1. На вводе в каждую квартиру с однофазным вводом однофазный многотарифный электросчетчик СОБ - 2А.05.2.11, Меркурий - 200.02, СЕ 102А (ЦЭ6827М1), СОЭ - 55 или электросчетчики аналогичного типа.

1.2. На вводе в каждую квартиру с трехфазным вводом трехфазный, многотарифный, электросчетчик ПСЧ-ЗТА.07, Меркурий - 230ART. СЕ 301А ЩЭ6822, СТЭ-561 или электросчетчики аналогичного типа.

1.3. На панелях УВР, питающих квартирную нагрузку, трехфазный многотарифный электросчетчик ПСЧ-ЗТА.07, Меркурий-230ART СЕ 301А (ЦЭ6822), СТЭ-561 или электросчетчики аналогичного типа.

1.4. На линиях, питающих общедомовую нагрузку, трехфазный многотарифный электросчетчик ПСЧ-ЗТА.07, Меркурий-230ART, СЕ 301А (Т (ЦЭ6822), СТЭ-561 или электросчетчики аналогичного типа.

1.5. Для встроенных помещений с конкретной технологией - гаражи, автостоянки и т. д., трехфазный многотарифный электросчетчик ПСЧ-3ТА.07, Меркурий-230ART, СЕ 301А (ЦЭ6822), СТЭ-561 или электросчетчики аналогичного типа.

1.6. Для встроенных, помещений без конкретной технологии - трехфазный многотарифный электросчетчик ПСЧ-3ТА.07, Меркурий-230ART, СЕ 301А (ЦЭ6822), СТЭ-561 или электросчетчики аналогичного типа.

1.7. Для унификации типов интерфейсов, во избежание потери или искажения коммерческой информации об электропотреблении и выхода из строя приборов учета, типы приборов учета электрической энергии на объекте применять только одного завода-изготовителя с одинаковым типом интерфейса.

2. На объекте предусмотреть прокладку информационной магистрали от всех многотарифных электросчетчиков до шкафа сбора информации об электропотреблении.

3. Выбор типа кабеля информационной магистрали производить в соответствии с рекомендациями ЕТА RS-485, CAN.

4. Информационные выходы многотарифных электросчетчиков подключать к информационной магистрали параллельно.

5. Обеспечить передачу информации от всех многотарифных электросчетчиков до клеммной колодки шкафа сбора информации об электропотреблении.

6. Выполнить и согласовать с ОАО «Мосэнергосбыт» проект прокладки информационной магистрали с указанием места установки шкафа сбора информации об электропотреблении и версий программного обеспечения устанавливаемых многотарифных электросчетчиков.

7. Для организации расчетного учета электрической энергии с целью обеспечения выполнения требований ПУЭ, ПУЭЭ и РД 34.09.101-94 необходимо выполнить следующее:

7.1. В соответствии с П.3.5 ПУЭЭ средства учета электрической энергии должны быть защищены от несанкционированного доступа для исключения возможности искажения результатов измерений.

7.2. Трансформаторы тока выбирать в соответствии с требованиями гл. 1.5 ПУЭ, г.л. 6 Инструкции по проектированию учета электрической энергии в жилых и общественных зданиях РМ-2559 и расчетной нагрузкой; испытательная коробка обязательна (для электросчетчиков трансформаторного включения); цепи учета электрической энергии должны быть выполнены гибким медным проводом сечением не менее 2,5 мм. кв., промаркированы, проложены единым жгутом и не иметь разрывов. В жгуте проложить два дополнительных резервных проводника. Цепи учета электрической энергии должны быть защищены от механических повреждений.

7.3. Выводы вторичной обмотки ТТ должны быть закрыты от несанкционированного доступа, конструкция ТТ должна обеспечивать возможность пломбировки. Измерительные приборы подключать к ТТ совместно с электросчетчиками не допускается.

8. В проекте предусмотреть отдельный раздел по организации расчетного учета электрической энергии, в котором должны быть отражены вопросы расчета потерь электроэнергии от границы балансовой принадлежности до места установки приборов учета (в случае установки средств учета не на границе балансовой принадлежности), проверочный расчет выбора трансформаторов тока, монтажные схемы включения электросчетчиков.

9. Проект внутреннего электрооборудования указанного жилого дома представить на рассмотрение и согласование в ОАО «Мосэнергосбыт» (отдел организации и контроля коммерческого учета).

10. После выполнения требований данных технических условий объект предъявить к сдаче энергоснабжающей организации.

11. Заключить договор со специализированной организацией на техническое обслуживание приборов учета электрической энергии и информационной магистрали.

12. Согласно требованию Ростехнадзора (письмо от 25 июля 2002 года № 520) необходимо выполнить ревизию вновь смонтированных средств учета электрической энергии, установленных у юридических лиц.

13. Срок, действия настоящих технических условий один год.

Должность:

Подпись _____
Дата _____